

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐỨC CƠ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 16.../TB-CCTHADS

Đức Cơ, ngày 28 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật giá năm 2012;

Căn cứ Quyết định số 02/2021/QĐST-DS ngày 27 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 228/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2021 và Quyết định số 123/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 28/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC CƠ THÔNG BÁO:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ sẽ đưa ra thẩm định giá các tài sản sau:

I. Tài sản kê biên đưa ra thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 679567 do UBND huyện Đức Cơ cấp ngày 27/3/2015 mang tên ông Nguyễn Thanh Min và bà Nguyễn Thị Thu Nữ.

Quyền sử dụng đất có diện tích tổng cộng: 9.187 m², trong đó thửa đất số 87, tờ bản đồ số 37 có diện tích 597 m² đất trồng cây hàng năm khác;

Thửa đất số 88, tờ bản đồ số 37 có diện tích 8590 m² đất trồng cây hàng năm khác, địa chỉ thửa đất tại làng Yeh, xã Ia Lang, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Đất có vị trí tứ cận:

- Phía Đông giáp suối (10,48; 47,76; 5,42; 12,88; 33,29).
- Phía Tây giáp đất ông Dũng (129,25).
- Phía Nam giáp đất ông Hùng và đất còn lại ngoài giấy chứng nhận của ông Min, bà Nữ (23,60; 38,43; 21,81; 5,76).
- Phía Bắc giáp đất của ông Dũng (11,61; 22,13; 16,46, 20,75, 12,26).

Tài sản gắn liền với đất:

- 01 giếng đào bán kính 1m sâu 4m (không có nước);
- 80 cây điều kinh doanh năm thứ 20; 300 cây cà phê kinh doanh năm thứ 8.

II. Điều kiện tham gia.

Các tổ chức tham gia đăng ký thẩm định giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Luật giá 2012 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản.

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: Từ 07 giờ 30 phút ngày 06/3/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/3/2023.

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 96 Quang Trung, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại liên lạc: 0983277596

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Đơn đăng ký, Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án thẩm định tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ và chi phí khác trong việc tổ chức thẩm định giá tài sản...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai thông báo đến các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Ngọc Nữ